

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a následne zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

**Zhotoviteľ: Ing. Jana Oslejová**  
sídlom: Hviezdoslavova 469/54, 905 01 Senica  
narodená: 05.01.1964  
číslo účtu: SK68 1111 0000 0015 5325 3002  
(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

a

**Objednávateľ: Obec Rybky**  
sídlom: Rybky 110, 906 04 Rybky  
IČO: 00309915  
v zastúpení: starostu obce Henrichom Ravasom  
(ďalej ako „**Objednávateľ**“)  
(*Poskytovateľ a Objednávateľ spolu ďalej ako „Zmluvné strany“*)

### PREAMBULA

---

Zmluvné strany, na základe ich slobodného a vážneho prejavu vôle a za účelom vzájomnej spolupráce uzatvárajú túto zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej ako „**Zmluva**“) v nasledovnom znení.

### I. PREDMET ZMLUVY

---

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri vykonaní diela Zhotoviteľom pre Objednávateľa (ďalej ako „**Predmet Zmluvy**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v bode 1.2 tohto článku Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela dohodnutú v článku III. tejto Zmluvy.
  - 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo, ktoré spočíva vo vykonaní : spracovanie oznámenia o začatí stavebného konania a spracovanie stavebného povolenia (ďalej ako „**Dielo**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v období od 01.06. - 30.06.2020.
  - 1.3 Zhotoviteľ vykoná Dielo na svoje náklady v termíne špecifikovanom v čl. IV tejto Zmluvy. Pri vykonaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný iba pokynmi Objednávateľa, ktoré sú udelené v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
-

- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas plnenia Predmetu Zmluvy si budú poskytovať vzájomnú súčinnosť, aby prispeli k riadnemu a včasnému plneniu povinností oboch Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Poskytovaním súčinnosti je bezodkladné zodpovedanie požiadaviek jednej zo Zmluvných strán akýmkoľvek spôsobom dostatočným pre uvedenú vzniknutú požiadavku (ústne, elektronicky, písomne a pod.), najneskôr však do 3 dní odo dňa vyžiadania súčinnosti.

## **II. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY A VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU**

---

- 2.1 Nakoľko Zhotoviteľ nevykoná Dielo na pozemkoch Objednávateľa, nebezpečenstvo škody na Diele nevzniká.
- 2.2 Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa momentom odovzdania diela v súlade s článkom VI. tejto Zmluvy.

## **III. CENA ZA DIELO**

---

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za vyhotovenie Diela, ktorá je stanovená vo výške **120,00 € (stodvadsať eur)** (ďalej ako „**Cena**“)
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena za vykonanie Diela je úplná a konečná okrem prípadu, kedy príde k zvýšeniu objemu prác pri vykonaní Diela nad rozsah špecifikovaný v tejto Zmluve z dôvodov, ktoré nebolo možné pri uzatváraní tejto Zmluvy objektívne predvídať.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu za vykonanie Diela do 15 dní odo dňa odovzdania Diela, v súlade s článkom IV. tejto Zmluvy. Cena sa vyplatí na účet zhotoviteľa po vykonaní a odovzdaní diela.
- 3.4 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou Ceny za vykonané Dielo má Zhotoviteľ právo na úhradu úrokov z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

## **IV. PREVZATIE A ODOVZDANIE PREDMETU ZMLUVY**

---

- 4.1 Zhotoviteľ vykoná a odovzdá Dielo Objednávateľovi najneskôr do 30.06.2020 (ďalej aj ako „**Termín odovzdania**“).
- 4.2 Termín odovzdania je možné predĺžiť, na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán v prípade, ak vykonanie a odovzdanie Diela je objektívne znemožnené zlými poveternostnými podmienkami alebo inými objektívnymi prekážkami.

## **V. PRÁVA, POVINNOSTI A VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

---

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 5.1.1 vykonať Dielo pre Objednávateľa tak, aby bolo vykonané v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy,
- 5.1.2 odovzdať Dielo v termíne dohodnutom v článku IV. tejto Zmluvy.
-

- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť k vykonaniu Diela, najmä umožniť Zhotoviteľovi vstup na parcely a pozemky, na ktorých sa má Dielo vykonať, poskytovať mu potrebné informácie, pokyny a iné vysvetlenia, ktoré si Zhotoviteľ vyžiada a uhradiť Zhotoviteľovi Cenu za vykonané Dielo.
- 5.3 Zmluvné strany sa zaväzujú postupovať pri plnení Predmetu zmluvy v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s dobrými mravmi.

## **VI. ZÁNİK ZMLUVY**

---

- 6.1 Táto Zmluva zaniká vykonaním diela a jeho odovzdaním v súlade s ustanoveniami článku IV. tejto Zmluvy.
- 6.2 Každá zo zmluvných strán má právo od tejto Zmluvy odstúpiť, písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou Zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považuje:
- 6.2.1 neplnenie si povinností Objednávateľom podľa ustanovení tejto Zmluvy ani po doručení opakovanej výzvy Zhotoviteľa, ktorých neplnenie objektívne znemožňujú Zhotoviteľovi vykonať a odovzdať Dielo riadne a včas,
  - 6.2.2 neodovzdanie Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi ani do 45 dní odo dňa Termínu odovzdania podľa článku IV. tejto Zmluvy.

## **VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

---

- 7.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.2 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto Zmluvy musia mať písomnú formu. Písomná forma sa považuje za dodržanú, ak je podpísaná oboma Zmluvnými stranami.
- 7.3 Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, a ak takých niet, ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 7.4 Prípadné spory sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade ak spory nebudú vyriešené dohodou je na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy príslušný súd podľa miesta podnikania Zhotoviteľa.
- 7.5 Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží Objednávateľ a jedno Poskytovateľ.
- 7.6 Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a / alebo nevykonateľným, nedotýka sa táto neplatnosť, neúčinnosť a / alebo nevykonateľnosť ostatných
-

ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dohodou nahraďiť neplatné, neúčinné a / alebo nevykonateľné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, neúčinného a / alebo nevykonateľného ustanovenia.

7.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a táto je prejavom ich slobodnej, vážnej a skutočnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú.

v JENICI, dňa 20.08. 2020      v RYBEAČA, dňa 18.5. 2020



Zhotoviteľ



v zastúpení Henrich Ravas starosta obce  
Objednávateľ