

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretá v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

PRENAJÍMATEĽ: **Obec Rybky**
Sídlo: Rybky 110, 906 04 Rybky
IČO: 00 309 915
DIČ: 2021086837
V zastúpení: Henrich Ravas, starosta obce
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA: **Kristína Kunšteková**
Bydlisko: J. Mudrocha 1356/23, 905 01 Senica
IČO: 41 404 181
(ďalej aj ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany, na základe vzájomného konsenzu o všetkých skutočnostiach medzi nimi nižšie dohodnutými, uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej ako „zmluva“) v nasledujúcom znení:

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenechanie nebytových priestorov, špecifikovaných v Čl. II. tejto zmluvy (ďalej ako „**predmet nájmu**“), ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa, do odplatného užívania nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu nájomcom na vykonávanie činnosti v súlade so živnostenským oprávnením nájomcu, t.j. poskytovanie kaderníckych služieb pánskych, dámskych a detských.

Čl. II. Špecifikácia prenajímaných priestorov

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v k.ú. Rybky, okres Senica, obec Rybky, evidovaný na LV č. 487. Jedná sa o nebytový priestor v kultúrnom dome, č. 107, 906 04 Rybky, o celkovej prenajímanej ploche do 16 m².

Čl. III Výška a splatnosť nájomného

1. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za užívanie predmetu nájmu a poplatky za služby spojené s užívaním predmetu nájmu vo výške špecifikovanej v Čl. III bod 2. a 3. tejto Zmluvy, ktoré sú stanovené na základe príslušných platných právnych predpisov a vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Výška nájmu za užívanie predmetu nájmu je stanovená na sumu **1 €** (slovom jedno euro) / mesačne. Nájomné je splatné vždy na začiatku mesiaca, za ktorý sa platí nájomné, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, s účinnosťou odo dňa podpisu zmluvy. Úhrady nájomného sa budú realizovať na príslušný účet prenajímateľa uvedený na faktúre.

Čl. VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis s platnosťou originálu.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Prenajímateľ postupuje pri spracúvaní osobných údajov nájomcu v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ)2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej ako „**Nariadenie**“), zákonom NR SR č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „**Zákon**“) a ostatnými predpismi o ochrane osobných údajov (Nariadenie, Zákon a ostatné predpisy o ochrane osobných údajov ďalej spolu ako „**Predpisy o ochrane osobných údajov**“). Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený o spracúvaní osobných údajov v súlade s požiadavkami Predpisov o ochrane osobných údajov prostredníctvom na to určeného oboznámenia, ktoré je zverejnené na webovom sídle prenajímateľa.

V Rybkách, dňa 4.3.2020

V Rybkách, dňa 4.3.2020

v zastúpení

starosta obce

Kr

Marek Štefeková
starosta

OBECNÝ URAD
908 04 RYBKY
IČO:00309915