

MESTO SENICA

Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

Č. j.: SOÚ-186/2019-PEA
Vybavuje: Ing. Petrová

V Senici dňa 04.02.2019

MESTO SENICA SPOLOČNÝ OBEČNÝ ÚRAD	
Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť	
dňom _____	
dňa _____	podpis _____
3	

Vec
Návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby

ROZHODNUTIE

Obec Rybky, IČO: 00309915, 906 04 Rybky 110, zastúpená starostom obce Henrichom Ravasom, podala dňa 10.07.2018 návrh na začatie územného konania o umiestnení stavby „Parkovisko a chodníky“ ako liniovej stavby (na pozemkoch parc. č. 86/4, 143/9, 146/1, 144, 185/1, 123/3, 138/1, 85/1, 123/1 (KN-C), 143/3 (KN-E)) v katastrálnom území Rybky.

Mesto Senica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona **vydáva**

rozhodnutie

o umiestnení stavby „Parkovisko a chodníky“ ako liniovej stavby (na pozemkoch parc. č. 86/4, 143/9, 146/1, 144, 185/1, 123/3, 138/1, 85/1, 123/1 (KN-C), 143/3 (KN-E)) v katastrálnom území Rybky tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

Umiestnenie stavby:

Návrh rieši prepojenie jestvujúcich chodníkov pre bezpečný pohyb chodcov a prechádzanie cez komunikácie. Navrhuje sa preto nové chodníky aj opravy jestvujúcich chodníkov. Súčasťou návrhu je aj vybudovanie 3 priechodov cez cesty č. III/1146, III/1147 a miestnu komunikáciu. Návrh rieši taktiež kolmé parkovisko s počtom parkovacích státi 7 ks spolu s rekonštrukciou vjazdu k jestvujúcemu bytovému domu.

Chodník A – časť 1: v dĺžke 44,98 m a šírke 2,0 m, z toho priechod 6,69 m (cesta č. III/1146)

Chodník A – časť 2: v dĺžke 39,38 m a šírke 1,50 m

Chodník A – časť 3: v dĺžke 33,44 m a šírke 1,50 – 1,75 m, z toho priechod 6,87 m (cesta č. III/1147) a priechod 7,45 m (miestna komunikácia)

Chodník B – časť 1: v dĺžke 69,25 m a šírke 2,0 m

Chodník B – časť 2: v dĺžke 43,27 m a šírke 1,50 m

Chodník B – Vjazd: v dĺžke 8,50 m a šírke 5,50 m

Chodník B – Parkovisko: počet 7 ks, plocha 105,0 m², rozmery: 4,30 – 6,45 m / 2,50 – 3,50 m

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

1. Rešpektovať a dodržať podmienky vyjadrenia **SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava, č. TD/NS/0586/2018/Ba** zo dňa 07.08.2018:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presne vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dni pred zahájením plánovaných prác.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
 - Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 - Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
 - Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenie plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01, TPP 700 02, TPP 702 01, TPP 702 02.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Stavebník pri realizácii navrhovanej stavby je povinný - dodržať najmenšie dovolené krytie plynárenských zariadení - 0,80 m podľa TPP 702 01 / TPP 702 02 v nadväznosti na STN 73 6005, ďalej je povinný pri realizácii výkopových prác pre konštrukčné vrstvy komunikácií, parkovísk, chodníkov väčšie ako 0,50 m od existujúcej nivelety zabezpečiť účasť zodpovedného zástupcu SPP-D, resp. ním povereného zástupcu prevádzkovateľa siete na kontrolu dodržania najmenšieho dovoleného krytia plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný dodržať pri umiestnení vonkajšieho obrysu navrhovaného rúrového priepustu min. vodorovnú vzdialenosť 1,00 m od plynárenských zariadení v súlade TPP 702 01 / TPP 702 02 v nadväznosti na STN 73 6005.
- Stavebník je povinný dodržať pri umiestnení obvodu základových pätiiek verejného osvetlenia, vonkajšieho obrysu trvalého dopravného značenia min. vodorovnú vzd. - 1 m od plynárenského zariadenia.

- V prípade, že stavebník realizuje navrhovanú trasu - elektrických NN prípojk pre osvetlenie prechodov pre chodcov - bezvýkopovou metódou (pretláčaním) v mieste krížovania s PZ - je povinný dodržať min. stanovenú vzdialenosť pre kríženie navrhovanej - elektrických NN prípojk pre osvetlenie prechodov pre chodcov a PZ v súlade s TPP 906 01, tab. 7., tým nie sú dotknuté povinnosti stavebníka, aby pri týchto činnostiach boli dodržané ustanovenia STN 733050 a vyhlášky č. 373/1990 Zb. Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach zo dna 14.8.1990.
 - Stavebník je povinný dodržať s pri umiestnení prevádzkovateľ distribučnej siete požaduje, aby stavebník rešpektoval pri umiestnení - zariadení základovej časti (betónové lôžko) obrubníkov na spevnených plochách súbeh s existujúcimi plynárenskými zariadeniami (PZ) z dôvodu výkonu prevádzky a údržby na PZ v súlade s platnými STN EN, STN, TPP.
2. Rešpektovať a dodržať podmienky záväzného stanoviska **Okresného riaditeľstva Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát v Senici**, č. ORPZ-SE-ODI1-2018/000378-031 zo dňa 06.05.2018:
- Chodník, pre chodcov musí spĺňať požiadavky stanovené v STN 73 6110. Bude vybudovaný v celej dĺžke v navrhutej voľnej šírke 1,5 m, od cesty bude oddelený cestným obrubníkom s výškovým rozdielom od 0,08 m do 0,15 m alebo zeleným pásom a bezpečnostným odstupom najmenej 0,50 m.
 - Chodník musí byť prístupný osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle osobitného predpisu.
 - Parkovisko bude vybudované v súlade s požiadavkami STN 736056, ktorá platí pre projektovanie nových parkovacích plôch a úpravu riešení jestvujúcich parkovísk. Úprava cesty a miestnej komunikácie a prepojenie chodníka musí spĺňať požiadavky technickej normy STN 73 6110, ktorá platí pre projektovanie miestnych komunikácií zahŕňajúcich nové stavby a zmeny existujúcich stavieb a napojenie na cestu podľa požiadaviek STN 736102, ktorá platí pre projektovanie krížovatiek na miestnych komunikáciách.
 - Výstavbou a prevádzkou parkoviska a parkovacích miest nesmie prísť k poškodeniu telesa cesty.
 - Trvalé dopravné značenie bude určené - umiestnené a vyznačené tak, ako je navrhnuté na výkrese č. 10 „Situácia dopravného značenia“.
 - Navrhnuté priechody pre chodcov budú intenzívne osvetlené samostatným osvetlením tak, že svetelný zdroj bude umiestnený 1,5 m pred priechod z každého smeru jazdy.
 - Obmedzenie cestnej premávky na miestnej komunikácii počas jednotlivých etáp stavebných prác bude vyznačené prenosným dopravným značením tak, ako je navrhnuté v projektovej dokumentácii v situáciách na výkresoch č. 11.1 až 11.3 „Situácia dočasného dopravného značenia“.
 - V mieste zúženia vozovky - pracovné miesto bude ohradené zábranami na označenie uzávierky Z2a resp. Z2b. V mieste zúženia jazdného pruhu musia byť po celej dĺžke pracovného úseku umiestnené dopravné zariadenia - vodiace dosky č. Z 4a resp. Z 4b. Voľný jazdný pruh určený striedavo pre oba smery jazdy bude v šírke najmenej 3,0 m (výnimočne 2,75 m). Prednosť protiidúcich vozidiel bude vyznačená doplnením dopravných značiek č. P10 a P11.
 - Vybúraný a stavebný materiál nesmú byť uložené na korune vozovky.
 - Dopravné značenie musí byť navrhnuté v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a v súlade s vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke. Dopravné značky budú vyhotovené a vyznačené podľa požiadaviek stanovených normou STN 018020 Z2, STN EN 1436+A.1 a STN EN 12899-1.
 - Spodný okraj trvalých dopravných značiek bude vo výške najmenej 2,00 m nad úrovňou vozovky resp. chodníka. Zvislé dopravné značky budú umiestnené tak, aby nezasahovali do prejazdneho profilu cesty resp. parkoviska. Bližší okraj zvislej dopravnej značky bude vo vodorovnej vzdialenosti najmenej 0,50 m (výnimočne 0,30 m) od okraja komunikácie resp. parkoviska a najviac vo vzdialenosti 2,00 m.
 - Prenosné dopravné značky budú vyhotovené v základnom formáte, primerane podľa STN 018020Z2 a musia byť v reflexnej úprave. Prenosné dopravné značky budú umiestnené na červeno-bielom pruhovanom stĺpiku alebo konštrukcii, ktorá je dostatočne stabilná.

- V noci a za zníženej viditeľnosti budú na smerovacích doskách umiestnené výstražné prerušované oranžové svetlo typu VS 1. Priečna uzáverka bude na zábrane v noci a za zníženej viditeľnosti označená výstražným červeným svetlom typu VS 3.
 - Spodný okraj prenosných dopravných značiek bude vo výške najmenej 0,60 m nad úrovňou vozovky.
 - Dopravné značenie a dopravné zariadenia je žiadateľ povinný neustále kontrolovať a zabezpečiť tak, aby neprišlo k jeho spadnutiu resp. pootočeniu.
 - Dopravné značky a dopravné zariadenia budú osadené len po dobu nevyhnutnú a počas potreby skutočného obmedzenia cestnej premávky na miestnych komunikáciách.
 - Dopravné značenie na ceste III. triedy určí podľa § 3 ods. 5 písmeno f) zákona č. 135/1961 Zb. pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 - Dopravné značenie na miestnych komunikáciách určí Obec Rybky podľa § 3 ods. 2 zákona 135/1961 Zb. o premávke na pozemných komunikáciách.
 - Požadujeme vykonávanie prác urýchliť prácou v dňoch pracovného pokoja a minimálne v 2 - zmennom pracovnom režime tak, aby sa znížila dĺžka konania dopravných obmedzení a zvýšila priepustnosť.
 - Na ceste III. triedy počas najvyššej dopravnej intenzity t.j. v pracovných dňoch v časovom úseku od 07.00 do 08.30 hod a od 15.30 do 16.30 hod. požadujeme obmedziť všetky práce na nevyhnutný rozsah tak, aby bola zabezpečená čo najvyššia priepustnosť cestnej premávky.
 - Po umiestnení prenosného dopravného značenia je zhotoviteľ stavby povinný prizvať zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu v Senici na vykonanie kontroly správnosti a úplnosti umiestnených dopravných značiek.
 - Okresný dopravný inšpektorát v Senici si vyhradzuje právo dodatočne zmeniť toto vydané stanovisko alebo podmienky, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.
3. Rešpektovať a dodržať podmienky stanoviska **Správy a údržba TTSK, Senica, č. 04322/2018/SÚCTTt-2/4720** zo dňa 27.07.2018:
- Pri realizácii stavby vykonávať práce týkajúce sa vyššie uvedenej cesty v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a doplnkov.
 - Počas realizácie stavby zemina z výkopu, ako i iný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty č. III/1146 a cesty č. III/1147.
 - Pri napojení chodníka a parkoviska na uvedené cesty, nesmie dôjsť k porušeniu konštrukcie a stability vozovky cesty.
 - Pri budovaní vyššie uvedenej stavby zabezpečiť odvodnenia ciest tak, aby neboli narušené odtokové pomery odtoku povrchových vôd z vozovky, t. j. nedochádzalo k zaplavovaniu cesty a susedných pozemkov (v mieste napojenia chodníka, resp. vjazdov a parkoviska na cestu nesmie stáť voda).
 - Pred realizáciou napojenia na cestu č.III/1146 a č. III/1147 krajinu cesty zarezať v celej šírke napojenia, pričom realizáciou stavby nesmie dôjsť k zúženiu spevnenej časti danej vozovky.
 - V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa cestu uviesť do pôvodného stavu. Všetky škody spôsobené z dôvodu realizácie horeuvedenej stavby na ceste III/1146 a č. III/1147, je investor stavby povinný ihneď odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.
 - Premávka na ceste č. III/1146 a č. III/1147 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením.
 - Pred realizáciou napojenia na cestu č. III/1146 a č. III/1147 si vyžiadať povolenia, ktoré vydá Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 - Majetkovoprávne záležitosti, týkajúce sa cestného pozemku ciest III. triedy, riešiť pred vydaním stavebného povolenia so zástupcom Trnavského samosprávneho kraja, ktorý je od r. 2004 vlastníkom cesty č. III/1146 a č. III/1147.

4. Dodržať a rešpektovať podmienky stanoviska **Okresného úradu Senica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, č. OU-SE-OCDPK-2018/005699-KOA zo dňa 16.05.2018:
- Pripojenie parkoviska a chodníkov na cestu č. III/1146 a č. III/1147 podlieha povoleniu podľa § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb.. Stavebník požiada o vydanie povolenia na pripojenie miestnej komunikácie (chodníka) a parkoviska na cestu Okresný úrad Senica, odbor CDPK. K vydaniu povolenia na pripojenie je potrebný súhlas Okresného dopravného inšpektorátu v Senici.
 - Pred vydaním stavebného povolenia požiada stavebník v zmysle § 3 ods. 5 písm. f) cestného zákona
 - Okresný úrad Senica, odbor CDPK o určenie použitia trvalého a prenosného dopravného značenia na ceste č. III/1146 a III/1147. Návrh prenosného a trvalého dopravného značenia musí byť odsúhlasený ODI v Senici.
 - V prípade, že cesta č. III/1146 a III/1147 bude užívaná iným než zvyčajným spôsobom, než na ktoré je určená, stavebník je povinný požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
 - Počas realizácie stavby nesmie byť na ceste č. III/1146 a III/1147 skladovaný žiaden materiál.
 - Obmedzenie cestnej premávky na ceste č. III/1146 a III/1147 navrhnutí v nevyhnutne krátkom rozsahu. Počas realizácie stavby nesmie byť ohrozovaná premávka na ceste č. III/1146 a III/1147 jej znečisťovaním. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.
 - Stavebné povolenie na stavbu bude vydávať Obec Rybky, ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie v zmysle § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - Všetky škody spôsobené na ceste č. III/1146 a III/1147 z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.
5. Dodržať a rešpektovať podmienky stanoviska **Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava**, zn. CD18200/2018 zo dňa 25.07.2018:
- Na stavbou dotknutom území sa nachádzajú podzemné siete na parcele č. 138/1 vo vlastníctve ZsD, a.s., ktoré žiadame rešpektovať v plnom rozsahu.
 - Pred začatím výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie podzemných sietí vo vlastníctve ZsD, a.s..
 - Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
 - Pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme NN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti NN vedenia.
 - Stavba je bez nároku na el. energiu.
 - Výkopové práce prevádzať tak, aby neprišlo k narušeniu stability našich podperných bodov, t.j. minimálne 1,5 m od päty podperných bodov.
6. Dodržať a rešpektovať podmienky stanoviska **Trnavského samosprávneho kraja, odbor dopravnej politiky, Trnava**, č. 09676/2018/OI-2 zo dňa 20.08.2018:
- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa ciest č. III/1 146 a č. III/1 147 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Pred realizáciou stavby pri cestách III. triedy je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Stavebnou činnosťou nesmie dôjsť k ohrozeniu ciest III. triedy z hľadiska narušenia ich stability, stavebno-technického stavu, bezpečnosti cestnej premávky a odtokových pomerov.
- Technické riešenie chodníkov musí byť navrhnuté tak, aby neboli narušené odtokové pomery ciest III. triedy a aby nedochádzalo k ich zaplavovaniu.
- Zemina z výkopov ani iný stavebný materiál nesmú byť uložené na vozovke ciest III. triedy.
- Obmedzenie cestnej premávky na cestách č. III/1146 a č. III/1147 žiadame navrhnúť v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Technické podmienky týkajúce sa realizácie parkoviska a chodníka popri cestách III. triedy (zarezanie okraja, spádové pomery, spätná úprava vozovky a podobne) je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
- Stavebník berie na vedomie, že všetky škody na cestách III. triedy, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie predmetnej stavby, je povinný neodkladne nahlásiť ich správcovi a uhradiť ich na vlastné náklady. Táto povinnosť sa vzťahuje počas celej doby trvania záruky na zhotovené predmetné dielo.
- Všetky vyvolané úpravy na cestách III. triedy z dôvodu realizácie stavby (úprava dopravného značenia, prípadné spätné úpravy vozovky a podobne) budú realizované na náklady investora stavby.
- Prípadné križovanie inžinierskych sietí s cestami č. III/1146 a č. III/1147 požadujeme riešiť kolmo na os komunikácie uložením do chráničky, ktorá bude vložená pod cestné teleso pretláčaním. Smerové vedenie inžinierskych sietí požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty III. triedy.
- Po kolaudácii predmetnej stavby požadujeme časti pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve TTSK a budú zastavané predmetnou stavbou, geodeticky zmerať, geometrickým plánom odčleniť a majetkovo právne vysporiadať.

7. Rešpektovať a dodržať podmienky záväzného stanoviska **Krajského pamiatkového úradu v Trnave:**

- Podľa § 40 ods. 2 a 5 pamiatkového a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď – najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení, ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Nález musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje aj § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

8. Dodržať a rešpektovať podmienky vyjadrenia **Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie**, štátna ochrana prírody a krajiny, č.j. OU-SE-OSZP-2018/005826-02 zo dňa 10.04.2018:

- V prípade nutného výrubu drevín a krov požiadať pred začatím stavebných prác o súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. príslušný orgán ochrany prírody.
- V prípade stavebných prác vykonávaných v blízkosti drevín je potrebné zabezpečiť ich ochranu v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

9. Rešpektovať a dodržať podmienky vyjadrenia **Slovak Telekom, a.s., Bratislava**, č. 6611821571 zo dňa 30.07.2018:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez nášho vedomia),
 - v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia,
 - v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu,
 - podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytyčení,
 - v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. Vytyčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s..
10. Dodržať a rešpektovať podmienky vyjadrenia **Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie**, odpadové hospodárstvo, č.j. OU-SE-OSZP-2018/006322-02 zo dňa 23.04.2018:
- Nakladanie so stavebnými odpadmi zosúladiť s ustanovením § 77 zákona o odpadoch, pričom pôvodcom odpadov vzniknutých v dôsledku uskutočnenia stavebných prác pre fyzické osoby je ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
 - Držiteľ odpadov je povinný zaraďovať všetky vzniknuté odpady podľa druhov (v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov) a zabezpečiť plnenie povinností podľa zákona o odpadoch a vykonávacích predpisov v odpadovom hospodárstve. Základné povinnosti držiteľa odpadu sú uvedené v § 14 zákona o odpadoch. Spracovanie odpadu je povinný zabezpečiť v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a odpady odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
 - Držiteľ odpadov bude viesť evidenciu o vzniku a zaobchádzaní s odpadmi a ustanovené údaje z nej ohlási orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti. Upozorňujeme, že ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva držiteľ za obdobie kalendárneho roka, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo v súhrne s viac ako jednou tonou ostatných odpadov príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva do 28. februára nasledujúceho roka.

- Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa zákon o odpadoch nevzťahuje.
- Ku kolaudačnému konaniu doloží držiteľ materiálovú bilanciu vzniku odpadov z realizácie stavby a doklady o zaobchádzaní so vzniknutými odpadmi v súlade s predpismi v odpadovom hospodárstve a zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia vznikajúcich odpadov z užívania stavby.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí **3 roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu umiestnenú týmto rozhodnutím.

V rámci územného konania neboli vznesené námietky účastníkov konania voči navrhovanému umiestneniu stavby.

O d ô v ô d n e n i e

Mesto Senica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) dostala dňa 07.09.2018 od navrhovateľa: Obec Rybky, IČO: 00309915, 906 04 Rybky 110, zastúpená starostom obce Henrichom Ravasom, návrh na začatie územného konania o umiestnení stavby „Parkovisko a chodníky“ ako líniovej stavby (na pozemkoch parc. č. 86/4, 143/9, 146/1, 144, 185/1, 123/3, 138/1, 85/1, 123/1 (KN-C), 143/3 (KN-E)) v katastrálnom území Rybky.

K návrhu boli predložené nasledovné doklady:

- výpis z listu vlastníctva č. 786, z ktorého vyplýva, že pozemky parc. č. 86/4, 143/9, 146/1 (KN-C), 143/3 (KN-E) v katastrálnom území Rybky, sú vo výlučnom vlastníctve: Obec Rybky, IČO: 00309915, 906 04 Rybky 110 v 1/1,
- výpis z listu vlastníctva č. 487, z ktorého vyplýva, že pozemky parc. č. 123/3, 138/1, 144, 185/1 (KN-C) (KN-E) v katastrálnom území Rybky, sú vo výlučnom vlastníctve: Obec Rybky, IČO: 00309915, 906 04 Rybky 110 v 1/1,
- výpis z listu vlastníctva č. 319, z ktorého vyplýva, že pozemky parc. č. 85/1, 123/1 (KN-C) v katastrálnom území Rybky, sú vo výlučnom vlastníctve: Trnavský samosprávny kraj, IČO: 37836901, 917 01 Trnava, Starohájska 10 v 1/1, pričom správcom je: Správa a údržba TTSK, IČO: 37847783, 918 53 Trnava, Bulharská 39,
- kópia z katastrálnej mapy,
- geometrický plán č. 148/2016 na oddelenie pozemkov parc. č. 123/1-4, 143/9, 146/6, 454/2 vyhotovený a overený autorizovaným geodetom a kartografom,
- určenie stavebného úradu.

Podľa § 139 ods. 3 písm. a), b), d), e) stavebného zákona sú plynovody, podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny, vodovodné a kanalizačné rady, cesty a miestne komunikácie líniovými stavbami.

Pri líniových stavbách alebo odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ak sa týka rozsiahleho územia, stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 4 upovedomí účastníkov konania o začatí konania o umiestnení stavby verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že na ne neprihliadne.

Začatie konania bolo oznámené pod č. SOÚ-1258/2018-PEA všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 09.10.2018 na mieste stavby. Oznámenie bolo vyvesené na verejnej tabuli obce.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií:

- Západoslovenská distribučná, a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- SPP – distribúcia, a.s., 825 19 Bratislava 26, Mlynské nivy 44/b
- Slovak Telekom, a.s., Žilina, Poštová 1
- Okresný úrad Senica – odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17/1
- Okresný úrad Senica - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17/1
- Správa a údržba TTSK, Senica, Hurbanova 516/30
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát v Senici, Moyzesova 1
- Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, 917 01 Trnava, Starohájska 10

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

K návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby sa v súlade s ustanovením § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, dokladajú súhlasné stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré chránia záujmy spoločnosti podľa osobitných predpisov. Dotknuté orgány štátnej správy ku konaniu o umiestnení stavby nevzniesli žiadne záporné pripomienky.

V rámci územného konania neboli vznesené námietky účastníkov konania voči navrhovanému umiestneniu stavby.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol tunajší stavebný úrad tak, ako je vyslovené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal (mesto Senica).

Včas podané rozhodnutie má odkladný účinok v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok - oslobodený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.



Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis